



## ВИЛЛА 5 СПАЛЕН В EXPO VALLEY AT EXPO CITY, DUBAI SOUTH (DUBAI WORLD CENTRAL) (27761)

AED 13 300 000

### ПАРАМЕТРЫ

|                |                             |
|----------------|-----------------------------|
| Город          | Дубай                       |
| Тип            | Вилла                       |
| Жилой комплекс | EXPO VALLEY AT<br>EXPO CITY |
| Площадь        | 622 м <sup>2</sup>          |
| До моря        | 17000 м                     |
| До центра      | 37000 м                     |
| Дата сдачи     | IV квартал, 2025            |



## ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА

### РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Близко к торговым центрам
- Близко от детского сада
- Престижный район
- Отличное расположение дома
- У водоема
- Красивый вид

### ОСОБЕННОСТИ

- Панорамные окна
- Балкон
- Терраса
- Покрытие пола есть
- С отделкой
- Премиум класс
- Новое строительство
- Малоэтажные дома
- Проведена вода
- Проведено электричество
- Подведена дорога

### ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Можно с детьми
- Кинотеатр
- Мини-клуб
- Зона отдыха
- Фитнес-зал
- Зал для пилатес и йоги
- Лифт

### ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Площадка для барбекю
- Детская площадка
- Ландшафтный дизайн
- Благоустроенная зеленая территория
- Отсутствие промышленных предприятий
- Социальная и коммерческая инфраструктура
- Парковка
- Зеленый сад
- Парк
- Пешеходные дорожки
- Сад
- Скамейки
- Бассейн
- Беговая дорожка

ФОТОГАЛЕРЕЯ

