



## ВИЛЛА 4 СПАЛЬНИ В ELIE SAAB II, ARABIAN RANCHES 3 (25786) AED 4 945 888

### ПАРАМЕТРЫ

|                |                  |
|----------------|------------------|
| Город          | Дубай            |
| Тип            | Вилла            |
| Жилой комплекс | ELIE SAAB II     |
| Площадь        | 431 м²           |
| Дата сдачи     | IV квартал, 2025 |



## ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА

### РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Близко к торговым центрам
- Близко к школе
- Престижный район
- Рядом с полем для гольфа
- Красивый вид

### ОСОБЕННОСТИ

- Панорамные окна
- Панорамное остекление в пол
- Несколько санузлов
- Балкон
- Терраса
- С отделкой
- Хорошее состояние
- Элитная недвижимость
- Новый жилой комплекс
- Малоэтажные дома
- Проведена вода
- Проведено электричество
- Подведена дорога

### ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Можно с детьми
- Мини-клуб
- Зона отдыха
- Фитнес-зал

### ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Площадка для барбекю
- Видеонаблюдение
- Детская площадка
- Детский бассейн
- Парковка
- Зеленый сад
- Пешеходные дорожки
- Бассейн
- Спортивная площадка

ФОТОГАЛЕРЕЯ

