



ВИЛЛА 4 СПАЛЬНИ В AURA GARDENS, TILAL AL GHAF (26745)

AED 2 900 000

ПАРАМЕТРЫ

Город	Дубай
Район	Тилаль Аль-Гаф
Тип	Вилла
Жилой комплекс	AURA GARDENS
Площадь	244 м²
До моря	13300 м
До центра	23800 м
Дата сдачи	II квартал, 2024



ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА

РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Близко к автобусным остановкам
- Близко к школе
- Близко от детского сада
- Рядом с полем для гольфа
- Отличное расположение дома
- У водоема
- Красивый вид

ОСОБЕННОСТИ

- Панорамные окна
- Панорамное остекление в пол
- Несколько санузлов
- Балкон
- Терраса
- Покрытие пола есть
- С отделкой
- Хорошее состояние
- Средняя степень готовности
- Малоэтажные дома
- Проведена вода
- Проведено электричество
- Подведена дорога

ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Можно с детьми
- Ресторан
- Кафе
- Прачечная
- Кладовая
- Кинотеатр
- Фитнес-зал
- Крытая парковка

ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Площадка для барбекю
- Закрытый двор
- Детская площадка
- Детский бассейн
- Ландшафтный дизайн
- Благоустроенная зеленая территория
- Отсутствие промышленных предприятий
- Социальная и коммерческая инфраструктура
- Задний двор
- Общий сад
- Парковка
- Частный пляж
- Зеленый сад
- Парк
- Пешеходные дорожки
- Скамейки
- Общая зона с бассейном
- Баскетбольная площадка
- Теннисный корт
- Магазин

ФОТОГАЛЕРЕЯ

