



## ТАУНХАУС 4 СПАЛЬНИ В ANYA 2 TOWNHOUSES, ARABIAN RANCHES 3 (27784)

AED 2 930 000

### ПАРАМЕТРЫ

|                |                                                                                         |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Город          | Дубай                                                                                   |
| Тип            | Таунхаус                                                                                |
| Жилой комплекс | ANYA 2<br>TOWNHOUSES                                                                    |
| Планировка     | Планировка<br>апартаментов «4<br>BEDROOM TYPE 2» 4<br>спальни в ЖК ANYA 2<br>TOWNHOUSES |
| Площадь        | 228 м²                                                                                  |
| До моря        | 29000 м                                                                                 |
| До центра      | 24000 м                                                                                 |
| Дата сдачи     | IV квартал, 2026                                                                        |



## ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА

### РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Близко к школе
- Престижный район
- Экологически чистый район
- Отличное расположение дома
- Красивый вид

### ОСОБЕННОСТИ

- Терраса
- С отделкой
- Хорошее состояние
- Премиум класс
- Новое строительство
- Малоэтажные дома
- Проведена вода
- Проведено электричество
- Подведена дорога

### ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Можно с детьми
- Кинотеатр
- Мини-клуб
- Зона отдыха
- Фитнес-зал
- Зал для пилатес и йоги

### ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Детская площадка
- Ландшафтный дизайн
- Благоустроенная зеленая территория
- Транспортная доступность
- Социальная и коммерческая инфраструктура
- Парковка
- Зеленый сад
- Парк
- Пешеходные дорожки
- Сад
- Скамейки
- Развитая инфраструктура
- Бассейн
- Общая зона с бассейном
- Беговая дорожка
- Спортивная площадка
- Теннисный корт
- Магазин

ФОТОГАЛЕРЕЯ

