



**CASA GEMINADA EM DUBAI LAND, DUBAI, EAU, 4 QUARTOS, 444 M<sup>2</sup>. № 25757**  
**AED 4 727 000**

PARÂMETROS

Cidade	Dubai
Tipo	Casa geminada
Complexo	NICE
Planta	Floor plan «4BR NICE TN», 4 bedrooms, in NICE
Área útil	444 m <sup>2</sup>
Data de conclusão	II quarto, 2025



## CARACTERÍSTICAS DA PROPRIEDADE

### LOCALIZAÇÃO

- Perto da praia
- Perto do campo
- Perto de centros comerciais
- Perto de escolas
- Distrito prestigiado
- Perto de um campo de golfe
- Excelente localização
- Perto de uma lagoa/lago
- Vista desafogada

### CARACTERÍSTICAS

- Janelas panorâmicas
- Envidraçamento panorâmico
- Várias casas de banho
- Varanda
- Terraço
- Boa qualidade
- Imóveis de luxo
- Novo projecto em desenvolvimento
- Novo projeto
- Água de torneira
- Eletricidade
- Caminho até ao terreno

### INSTALAÇÕES INTERNAS

- Apropriado para crianças
- Restaurante
- Café
- Limpeza a seco
- Lavandaria
- Sala de ginástica
- Parque de estacionamento coberto

### CARACTERÍSTICAS EXTERIORES

- Área de churrasco
- Segurança
- Recreio infantil
- Jardim panorâmico
- Área verde com paisagem
- Sem Instalações industriais
- Instalações comerciais e sociais
- Animais permitidos
- Jardim
- Piscina

GALERIA DE FOTOS

