



VILLA A THE SANCTUARY AT DISTRICT 11, MOHAMMED BIN RASHID CITY, DUBAI, EAU, 5 CAMERE DA LETTO, 1150 MQ № 27726

AED 26 689 828

PARAMETRI

Città	Dubai
Tipo	Villa
Complesso immobiliare	THE SANCTUARY AT DISTRICT 11
Piano terra	Apartment floor plan «THE HIDEAWAY VILLAS 5 BEDROOM», 5 bedrooms in THE SANCTUARY AT DISTRICT 11
Soggiorni	1150 m ²
Al mare	7500 m
Al centro città	7000 m
Data di completamento	IV trimestre, 2025



CARATTERISTICHE DELLA PROPRIETÀ

POSIZIONE

- Distretto di prestigio
- Ottima posizione
- Bel panorama

CARATTERISTICHE

- Finestre panoramiche
- Vetrate panoramiche
- Terrazza
- Terrazza sul tetto
- Nuovo progetto
- Acqua di rubinetto
- Elettricità
- Vialetto d'accesso al terreno

SERVIZI INTERNI

- Adatto ai bambini
- Ristorante
- Bar
- Strutture sanitarie
- Lavanderia
- Stanza del personale
- Cinema
- Area ricreativa
- Centro benessere
- Sala fitness
- Sala pilates e yoga
- Squash
- Ascensore
- Parcheggio coperto

CARATTERISTICHE ESTERNE

- Zona barbecue
- Sicurezza
- Area giochi per bambini
- Giardino paesaggistico
- Area verde paesaggistica
- Accessibilità ai trasporti
- Strutture sociali e commerciali
- Parcheggio auto
- Spiaggia attrezzata
- Spiaggia privata
- Lungomare con servizi
- Giardino
- Parcheggio
- Percorsi pedonali
- Giardino
- Panche
- Strutture ben sviluppate
- Piscina
- Area comune con piscina
- Campo da basket
- Pista da corsa
- Campo sportivo
- Campo da tennis
- Campo da calcio

GALLERIA FOTOGRAFICA

