



VILLETTA A SCHIERA A THE LEGENDS, DAMAC HILLS, DUBAI,  
EAU, 340 MQ № 26433

AED 3 696 000

PARAMETRI

Città	Dubai
Tipo	Villetta a schiera
Complesso immobiliare	THE LEGENDS
Soggiorni	340 m <sup>2</sup>
Al mare	20000 m
Data di completamento	IV trimestre, 2024



## CARATTERISTICHE DELLA PROPRIETÀ

### POSIZIONE

- Vicino ai centri commerciali
- Vicino all'asilo
- Distretto di prestigio
- Zona ecologicamente incontaminata
- Vicino a scuole internazionali
- Vicino al campo di golf
- Vista sulla piscina
- Vista sulla città
- Vista sul parco/giardino
- Vista sulla strada
- Vista sul cortile
- Bel panorama

### CARATTERISTICHE

- Sistema Smart Home
- Balcone
- Terrazza
- Internet
- Aria condizionata
- Armadio a muro
- Premium class
- Nuovo progetto di sviluppo
- Nuovo progetto
- Acqua di rubinetto
- Elettricità
- Gas
- Vialetto d'accesso al terreno

### SERVIZI INTERNI

- Adatto ai bambini
- Centro benessere
- Sala fitness
- Sala pilates e yoga

### CARATTERISTICHE ESTERNE

- Zona barbecue
- TVCC
- Sicurezza
- Area recintata
- Area giochi per bambini
- Area verde paesaggistica
- Accessibilità ai trasporti
- Cortile posteriore
- Parcheggio auto
- Giardino
- Campo da basket
- Pista da corsa
- Campo da pallavolo
- Campo da tennis
- Campo da calcio

GALLERIA FOTOGRAFICA

