



VILLA A PARADISE HILLS, GOLF CITY, DUBAI SOUTH (DUBAI  
WORLD CENTRAL), EAU, 5 CAMERE DA LETTO, 455 MQ № 27844  
**AED 7 350 000**

PARAMETRI

Città	Dubai
Distretto	Golf City
Tipo	Villa
Complesso immobiliare	PARADISE HILLS
Soggiorni	455 m <sup>2</sup>
Data di completamento	IV trimestre, 2023



## CARATTERISTICHE DELLA PROPRIETÀ

### POSIZIONE

- Vicino alla campagna
- Vicino al campo di golf
- Ottima posizione

### CARATTERISTICHE

- Finestre panoramiche
- Vetrate panoramiche
- Arredo bagno
- Diversi bagni
- Balcone
- Terrazza
- Aria condizionata
- Armadio a muro
- Piscina privata
- Pavimento
- Rifinita
- Buona qualità
- Nuovo progetto di sviluppo
- Nella fase intermedia di costruzione
- Edifici bassi
- Acqua di rubinetto
- Elettricità
- Viale d'accesso al terreno

### SERVIZI INTERNI

- Adatto ai bambini
- Asilo
- Ristorante
- Bar
- Sala conferenze
- Ripostiglio
- Stanza del personale
- Mini club
- Area ricreativa
- Centro benessere
- Sala fitness
- Ascensore
- Garage con cancelli automatici

### CARATTERISTICHE ESTERNE

- Zona barbecue
- TVCC
- Sicurezza
- Area giochi per bambini
- Piscina per bambini
- Giardino paesaggistico
- Area verde paesaggistica
- Strutture sociali e commerciali
- Cortile posteriore
- Giardino condiviso
- Animali ammessi
- Aree per il passeggio dei cani
- Percorsi pedonali
- Area comune con piscina
- Pista da corsa
- Shop
- Supermarket

GALLERIA FOTOGRAFICA

