



## VILLETTA A SCHIERA A JEBEL ALI VILLAGE, SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI, EAU, 346 MQ № 26241

**AED 3 700 000**

### PARAMETRI

Città	Dubai
Distretto	Sheikh Zayed Road
Tipo	Villetta a schiera
Complesso immobiliare	JEBEL ALI VILLAGE
Soggiorni	346 m <sup>2</sup>
Al mare	8000 m
Al centro città	33000 m
Data di completamento	IV trimestre, 2025



## CARATTERISTICHE DELLA PROPRIETÀ

### POSIZIONE

- Vicino ai centri commerciali
- Campagna
- Vicino alle scuole
- Distretto di prestigio
- Zona ecologicamente incontaminata
- In un'area rurale
- Stagno nelle vicinanze
- Vista sulla piscina
- Vista sul parco/giardino
- Vista sul cortile

### CARATTERISTICHE

- Vetrate panoramiche
- Arredo bagno
- Balcone
- Terrazza
- Armadio a muro
- Piscina privata
- Rifinita
- Proprietà a pianta aperta
- Immobile di lusso
- Nuovo progetto di sviluppo

### SERVIZI INTERNI

- Asilo
- Lavanderia
- Stanza del personale
- Area ricreativa
- Centro benessere
- Garage con cancelli automatici
- Parcheggio coperto

### CARATTERISTICHE ESTERNE

- Zona barbecue
- TVCC
- Area giochi per bambini
- Scuola
- Giardino paesaggistico
- Accessibilità ai trasporti
- Strutture sociali e commerciali
- Cortile posteriore
- Animali ammessi
- Governante
- Concierge
- Giardino
- Parcheggio
- Percorsi pedonali
- Area comune con piscina
- Campo da basket
- Pista da corsa
- Campo da tennis
- Campo da calcio

GALLERIA FOTOGRAFICA

