



## VILLA A FARM GARDENS, THE VALLEY, DUBAI, EAU, 4 CAMERE DA LETTO, 426 MQ № 27646

AED 5 100 000

### PARAMETRI

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| Città                 | Dubai               |
| Tipo                  | Villa               |
| Complesso immobiliare | FARM GARDENS        |
| Soggiorni             | 426 m <sup>2</sup>  |
| Al mare               | 40100 m             |
| Al centro città       | 36000 m             |
| Data di completamento | III trimestre, 2026 |



## CARATTERISTICHE DELLA PROPRIETÀ

### POSIZIONE

- Vicino alla campagna
- Distretto di prestigio
- Zona ecologicamente incontaminata
- Ottima posizione
- Vista sul parco/giardino
- Bel panorama

### CARATTERISTICHE

- Terrazza
- Rifinita
- Premium class
- Nuovo progetto di sviluppo
- Nuovo progetto
- Edifici bassi
- Acqua di rubinetto
- Elettricità
- Vialetto d'accesso al terreno

### SERVIZI INTERNI

- Adatto ai bambini
- Bar
- Area ricreativa
- Sala fitness

### CARATTERISTICHE ESTERNE

- Zona barbecue
- Area giochi per bambini
- Giardino paesaggistico
- Area verde paesaggistica
- Strutture sociali e commerciali
- Parcheggio auto
- Parcheggio
- Percorsi pedonali
- Panche
- Strutture ben sviluppate
- Area comune con piscina
- Campo da basket
- Pista da corsa
- Campo da pallavolo
- Campo sportivo
- Campo da tennis
- Campo da calcio

GALLERIA FOTOGRAFICA

