



VILLA A EXPO VALLEY AT EXPO CITY, DUBAI SOUTH (DUBAI WORLD CENTRAL), EAU, 5 CAMERE DA LETTO, 429 MQ № 27760  
**AED 7 300 000**

PARAMETRI

Città	Dubai
Tipo	Villa
Complesso immobiliare	EXPO VALLEY AT EXPO CITY
Soggiorni	429 m <sup>2</sup>
Al mare	17000 m
Al centro città	37000 m
Data di completamento	IV trimestre, 2025



## CARATTERISTICHE DELLA PROPRIETÀ

### POSIZIONE

- Vicino ai centri commerciali
- Vicino all'asilo
- Distretto di prestigio
- Ottima posizione
- Stagno nelle vicinanze
- Bel panorama

### CARATTERISTICHE

- Finestre panoramiche
- Balcone
- Terrazza
- Pavimento
- Rifinita
- Premium class
- Nuovo progetto
- Edifici bassi
- Acqua di rubinetto
- Elettricità
- Vialetto d'accesso al terreno

### SERVIZI INTERNI

- Adatto ai bambini
- Cinema
- Mini club
- Area ricreativa
- Sala fitness
- Sala pilates e yoga
- Ascensore

### CARATTERISTICHE ESTERNE

- Zona barbecue
- Area giochi per bambini
- Giardino paesaggistico
- Area verde paesaggistica
- Nessuno stabilimento industriale
- Strutture sociali e commerciali
- Parcheggio auto
- Giardino
- Parcheggio
- Percorsi pedonali
- Giardino
- Panche
- Piscina
- Pista da corsa

GALLERIA FOTOGRAFICA

