



VILLA A EASTERN RESIDENCES, FALCON CITY OF WONDERS,  
DUBAI, EAU, 6 CAMERE DA LETTO, 613 MQ № 25441

AED 3 330 000

PARAMETRI

|                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| Città                 | Dubai                  |
| Distretto             | Falcon City of Wonders |
| Tipo                  | Villa                  |
| Complesso immobiliare | EASTERN<br>RESIDENCES  |
| Soggiorni             | 613 m <sup>2</sup>     |
| Al mare               | 15000 m                |
| Data di completamento | IV trimestre, 2022     |



## CARATTERISTICHE DELLA PROPRIETÀ

### POSIZIONE

- Vicino al centro della città
- Distretto di prestigio
- Zona ecologicamente incontaminata
- Vicino a scuole internazionali
- Vista sulla strada
- Bel panorama

### CARATTERISTICHE

- Balcone
- Terrazza
- TV
- Internet
- Premium class

### SERVIZI INTERNI

- Ristorante
- Bar
- Strutture sanitarie
- Sala fitness
- Garage

### CARATTERISTICHE ESTERNE

- Zona barbecue
- TVCC
- Sicurezza
- Area giochi per bambini
- Giardino paesaggistico
- Area verde paesaggistica
- Piscina
- Campo da basket
- Pista da corsa
- Campo da tennis
- Shop
- Supermarket

## GALLERIA FOTOGRAFICA

