



## VILLA A CAVALLI ESTATES, DAMAC HILLS, DUBAI, EAU, 7 CAMERE DA LETTO, 1629 MQ № 26662

AED 30 111 000

### PARAMETRI

|                       |                                                                                          |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Città                 | Dubai                                                                                    |
| Tipo                  | Villa                                                                                    |
| Complesso immobiliare | CAVALLI ESTATES                                                                          |
| Piano terra           | Apartment floor plan<br>«7BR Type V75-A<br>1629SQM», 7<br>bedrooms in CAVALLI<br>ESTATES |
| Soggiorni             | 1629 m <sup>2</sup>                                                                      |
| Al mare               | 17800 m                                                                                  |
| Al centro città       | 28500 m                                                                                  |
| Data di completamento | III trimestre, 2023                                                                      |



## CARATTERISTICHE DELLA PROPRIETÀ

### POSIZIONE

- Vicino ai trasporti pubblici
- Vicino alla campagna
- Vicino ai centri commerciali
- Campagna
- Vicino alle scuole
- Distretto di prestigio
- Zona ecologicamente incontaminata
- Vicino al campo di golf
- Vista sulla piscina
- Vista panoramica
- Bel panorama

### CARATTERISTICHE

- Finestre panoramiche
- Balcone
- Terrazza
- Zona barbecue sulla terrazza
- Camerino
- Interior design esclusivo
- Piano seminterrato
- Seminterrato privato
- Locale di servizio
- Immobile di lusso
- Nuovo progetto di sviluppo
- Nuovo progetto
- Edifici bassi
- Acqua di rubinetto
- Elettricità
- Vialetto d'accesso al terreno

### SERVIZI INTERNI

- Stanza giochi per bambini
- Ristorante
- Bar
- Toilette
- Seminterrato
- Ripostiglio
- Stanza del personale
- Cinema
- Bagno turco
- Sauna
- Campo da golf
- Ascensore
- Garage
- Parcheggio privato
- Parcheggio coperto

### CARATTERISTICHE ESTERNE

- Zona barbecue
- Area recintata
- Cortile interno privo di traffico
- Giardino paesaggistico
- Area verde paesaggistica
- Facile accesso alla campagna
- Nessuno stabilimento industriale
- Cortile posteriore
- Giardino condiviso
- Animali ammessi
- Aree per il passeggio dei cani
- Percorsi pedonali
- Piscina
- Area comune con piscina
- Campo da basket
- Pista da corsa
- Campo da pallavolo
- Campo da tennis
- Campo da calcio

## GALLERIA FOTOGRAFICA

