



# VILLA IN IXORA, AL BARARI, DUBAI, VAE 4 SCHLAFZIMMER, 445 M² NR. 26345

AED 4 000 000

### **PARAMETER**

Stadt Dubai
Bezirk Al Barari
Art Villa
Bauprojekt IXORA
Wohnfläche 445 m²
Zum Meer 18500 m
Übergabetermin IV Gegend, 2024





#### **IMMOBILIEN**

#### **LAGE**

- Nah an den Einkaufszentren Nahe der Schule In der Nähe von Kindergarten Elite-Distrikt und Kindergarten

• Ökologisch saubere Luftzone • In der Nähe von internationalen • Blick auf den Pool • Park- / Gartenblick Schulen

Straßenansicht
 Blick auf den Innenhof

#### **BESONDERHEITEN**

Balkon
 Terrasse
 Internet
 Klimaanlagen

Einbauschränke
 Der Kamin
 Privater Pool
 Premiumklasse

Neuer Wohnkomplex
 Neues Projekt

#### INTERNE INFRASTRUKTUR

Für Kinder geeignet
 Restaurant
 Café
 Wäscherei

Filmtheater
 SPA Zentrum
 Schönheitssalon
 Fitnessraum

Raum für Pilates und Yoga
 Garage

#### EXTERNE INFRASTRUKTUR

Grillplatz
 Videoüberwachung
 Wache
 Kinderspielplatz

Landschaft und Grünflächen
 Zugänglichkeit im Verkehr
 Hinterhof
 Park

Tennisplatz
 Der Supermarkt

## FOTOS







