



## STADTHAUS IN ELVIRA, DUBAI HILLS ESTATE, VAE 223 M<sup>2</sup> NR. 27794

AED 4 800 888

### PARAMETER

Stadt	Dubai
Art	Stadthaus
Bauprojekt	ELVIRA
Wohnfläche	223 m <sup>2</sup>
Zum Meer	10500 m
Zum Zentrum	14000 m
Übergabetermin	IV Gegend, 2026



## IMMOBILIEN

### LAGE

- Nahe der Schule
- Elite-Distrikt
- Haus in ausgezeichneter Lage
- Schöne Aussicht

### BESONDERHEITEN

- Panoramafenster
- Panoramafenster
- Terrasse
- Gute Arbeit wurde geleistet
- Neues Projekt
- Sanitär wurde gelegt
- Elektrischer Anschluss hergestellt
- Der Weg zur Residenz wurde gemacht

### INTERNE INFRASTRUKTUR

- Kinderspielzimmer
- Für Kinder geeignet
- Restaurant
- Café
- Gesundheitseinrichtungen
- Filmtheater
- Erholungsraum
- SPA Zentrum
- Fitnessraum
- Raum für Pilates und Yoga
- Golfplatz

### EXTERNE INFRASTRUKTUR

- Grillplatz
- Kinderspielplatz
- Gartenanlage
- Landschaft und Grünflächen
- Zugänglichkeit im Verkehr
- Sozial- und Geschäftsgebäude, soziale Infrastrukturbereiche
- Parkplatz
- Garten
- Park
- Fußgängerstege
- Garten
- Bänke
- Verschiedene soziale Lebensbereiche
- Schwimmbad
- Allgemeiner Bereich und Schwimmbad
- Basketballplatz
- Laufband
- Volleyballplatz
- Sportplatz
- Tennisplatz
- Fußballfeld

FOTOS

