



VILLA IN EASTERN RESIDENCES, FALCON CITY OF WONDERS,  
DUBAI, VAE 6 SCHLAFZIMMER, 613 M<sup>2</sup> NR. 25441

AED 3 330 000

PARAMETER

|                |                        |
|----------------|------------------------|
| Stadt          | Dubai                  |
| Bezirk         | Falcon City of Wonders |
| Art            | Villa                  |
| Bauprojekt     | EASTERN<br>RESIDENCES  |
| Wohnfläche     | 613 m <sup>2</sup>     |
| Zum Meer       | 15000 m                |
| Übergabetermin | IV Gegend, 2022        |



## IMMOBILIEN

## LAGE

- Nah am Stadtzentrum
- Elite-Distrikt
- Ökologisch saubere Luftzone
- In der Nähe von internationalen Schulen
- Straßenansicht
- Schöne Aussicht

## BESONDERHEITEN

- Balkon
- Terrasse
- TV
- Internet
- Premiumklasse

## INTERNE INFRASTRUKTUR

- Restaurant
- Café
- Gesundheitseinrichtungen
- Fitnessraum
- Garage

## EXTERNE INFRASTRUKTUR

- Grillplatz
- Videoüberwachung
- Wache
- Kinderspielplatz
- Gartenanlage
- Landschaft und Grünflächen
- Schwimmbad
- Basketballplatz
- Laufband
- Tennisplatz
- Geschäft
- Der Supermarkt

FOTOS

