



VILLA IN AURA, TILAL AL GHAF, DUBAI, VAE 4 SCHLAFZIMMER,  
317 M<sup>2</sup> NR. 25399

AED 4 000 000

PARAMETER

Stadt	Dubai
Bezirk	Tilal Al Ghaf
Art	Villa
Bauprojekt	AURA
Wohnfläche	317 m <sup>2</sup>
Übergabetermin	III Gegend, 2021



## IMMOBILIEN

### LAGE

- Nah an den Einkaufszentren
- Elite-Distrikt
- Ökologisch saubere Luftzone
- In der Nähe von internationalen Schulen
- Direkter Zugang zum Strand
- Am Teich
- Seeblick
- Park- / Gartenblick
- Schöne Aussicht

### BESONDERHEITEN

- Balkon
- Terrasse
- TV
- Internet

### INTERNE INFRASTRUKTUR

- Gesundheitseinrichtungen
- Filmtheater
- Fitnessraum
- Überdachter Parkplatz

### EXTERNE INFRASTRUKTUR

- Grillplatz
- Videoüberwachung
- Wache
- Kinderspielplatz
- Kinderschwimmbad
- Gartenanlage
- Landschaft und Grünflächen
- Bar am Strand
- Park
- Schwimmbad
- Basketballplatz
- Laufband
- Sportplatz
- Tennisplatz
- Geschäft
- Der Supermarkt

FOTOS

