



VILLA IN ALAYA GARDENS, TILAL AL GHAF, DUBAI, VAE 5
SCHLAFZIMMER, 760 M² NR. 27594

AED 12 447 000

PARAMETER

Stadt	Dubai
Bezirk	Tilal Al Ghaf
Art	Villa
Bauprojekt	ALAYA GARDENS
Wohnfläche	760 m ²
Zum Meer	18000 m
Zum Zentrum	14500 m
Übergabetermin	III Gegend, 2026



IMMOBILIEN

LAGE

- Nah am Strand
- Nahe der Schule
- In der Nähe von Kindergarten und Kindergarten
- Elite-Distrikt
- Haus in ausgezeichneter Lage
- Schöne Aussicht

BESONDERHEITEN

- Terrasse
- Gute Arbeit wurde geleistet
- Kostenlos
- Luxusresidenzen
- Premiumklasse
- Neues Projekt
- Flache Gebäude
- Sanitär wurde gelegt
- Elektrischer Anschluss hergestellt
- Der Weg zur Residenz wurde gemacht

INTERNE INFRASTRUKTUR

- Für Kinder geeignet
- Restaurant
- Café
- Gesundheitseinrichtungen
- Filmtheater
- Miniklub
- Erholungsraum
- SPA Zentrum
- Fitnessraum
- Tischtennis

EXTERNE INFRASTRUKTUR

- Grillplatz
- Kinderspielplatz
- Kinderschwimmbad
- Gartenanlage
- Landschaft und Grünflächen
- Zugänglichkeit im Verkehr
- Sozial- und Geschäftsgebäude, soziale Infrastrukturbereiche
- Parkplatz
- Eingerichteter Strand
- Wasserpark
- Garten
- Park
- Fußgängerstege
- Garten
- Bänke
- Verschiedene soziale Lebensbereiche
- Schwimmbad
- Allgemeiner Bereich und Schwimmbad
- Basketballplatz
- Volleyballplatz
- Sportplatz
- Tennisplatz

FOTOS

