



فيلا في BIN MOHAMMED , 11 DISTRICT AT SANCTUARY THE  
رقم م² 739 ، نوم غرف 5 ،المتحدة العربية الإمارات ،دبي ،  
27854  
AED 22 353 828



الإعدادات

دبي	مدينة
فيلا	نوع
THE SANCTUARY AT DISTRICT 11	مشروع تطويري
739 m²	مكان السكن
م 7500	إلى البحر
م 7000	إلى وسط المدينة
IV, 2025	موعد الانتهاء

## خصائص العقار

### موقعك

- موقع رائع
- منظر جميل
- حي مرموق

### المميزات

- |                  |        |               |                 |
|------------------|--------|---------------|-----------------|
| شرفة فوق السطح   | سطح    | زجاج بانورامي | نوافذ بانورامية |
| طريق إلى الإقامة | كهرباء | ماء الصنبور   | مشروع جديد      |

### المرافق الداخلية

- |                      |                    |                      |               |
|----------------------|--------------------|----------------------|---------------|
| خدمات الرعاية الصحية | مقهى               | مطعم                 | مناسب للأطفال |
| منطقة ترفيهية        | سينما              | غرفة فريق العمل      | مجملة الملابس |
| لعبة السكواش         | قاعة بيلاتيس ويوغا | قاعة اللياقة البدنية | مركز سبا      |
|                      |                    | مواقف مغطاة للسيارات | مصطد          |

### المرافق الخارجية

- |                       |                              |               |                            |
|-----------------------|------------------------------|---------------|----------------------------|
| حديقة بمناظر الطبيعية | ملعب للأطفال                 | الأمن         | منطقة شواء                 |
| مواقف السيارات        | المرافق الاجتماعية والتجارية | سهولة النقل   | مناظر طبيعية ومساحات خضراء |
| حديقة                 | شاطئ مجهّز بوسائل الراحة     | شاطئ خاص      | شاطئ مجهر                  |
| مقاعد                 | حديقة                        | ممارات المشاة | منتزه                      |
| ملعب كرة السلة        | منطقة مشتركة مع مسبح         | مسبح          | مرافق متطرورة              |
| ملعب كرة قدم          | ملعب تنس                     | ساحة الرياضة  | مسار للركض                 |

معرض الصور

