



فيلا في SHEBA AL NADD, GARDENS SHEBA AL NAD، دبي، الإمارات  
العربية المتحدة، 4 غرف نوم، 287 م<sup>2</sup> رقم 26415  
**AED 4 100 000**



الإعدادات

دبي  
Nadd Al Sheba  
فيلا  
NAD AL SHEBA  
GARDENS  
287 m<sup>2</sup>  
م 12400  
م 12500  
ربيع 2025

مدينة  
منطقة  
نوع  
مشروع تطويري  
مكان السكن  
الى البحر  
الى وسط المدينة  
موعد الانتهاء

## خصائص العقار

### موقعك

- قريب من المدارس
- قريب من ملعب الغولف
- موقع رائع
- منظر جميل

### المميزات

- نوافذ بانورامية
- شرفة
- سطح
- تم الانتهاء من أعمال التشطيب
- نوعية جيدة

### المرافق الداخلية

- منطقة ترفيهية
- قاعة اللياقة البدنية
- مواقف مغطاة للسيارات

### المرافق الخارجية

- منطقة شواء
- نظام كاميرا المراقبة
- الأمن
- ملعب للأطفال
- حديقة بمناظر الطبيعية
- مناظر طبيعية ومساحات خضراء
- مرافق الاجتماعية والتجارية
- مسبح للأطفال
- منطقة مشتركة مع مسبح

معرض الصور

